

**Списък на факти и обстоятелства, подлежащи на разкриване  
относно ТК-Холд АД**

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството - няма контролиращи лица.
2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност – няма такова събитие през отчетния период.
3. Сключване или изпълнение на съществени сделки – няма сключване съществени сделки през периода.
4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие – не е вземано такова решение.
5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната – няма промяна на одитора.
6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството – не се водят такива съдебни или арбитражни дела срещу ТК-Холд АД и негови дъщерни дружества. Срещу асоциираното дружество Крепежи България Трейдинг ООД е предявен иск от бивш работник за сумата 100 000 лв. и законната лихва, представляваща обезщетение за неимуществени вреди от трудова злополука по гр.д.№20235330117230/2023 г. на Районен съд – Пловдив. За обезпечение на иска е наложен заповор върху банкова сметка на КБТ в Юробанк до 50 000 лв. Делото е обявено за решаване на първа инстанция.
7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество:

**Дялови участия, държани за продажба**

Емитент	Вид на ценните книжа	31.03.2025 г.		31.12.2024 г.	
		хил. лв.	Брой	хил. лв.	Брой
Кепитъл Мениджмънт АДСИЦ	Дялове	11	130	11	130
Некст Дженерейшън Консулт АД	Акции	110	265	110	265
ДФ Навигатор Плюс	Дялове	173	162439,686	173	162439,686
ДФ ЦКБ Лидер	Дялове	100	10 400	100	10400
Конкорд Фонд 8 Алтернативен фонд АД	Акции	32	31	32	31
ДФ Елана България	Дялове	-	-	1518	11 000
ФЕИИ АДСИЦ	Акции	7 680	6 400 000		
<b>Общо:</b>		<b>8 106</b>	<b>6 573 265,686</b>	1 944	184265,686

На 13.03.2025 г. ТК-Холд АД прехвърли собствеността чрез две сделки върху общо 4 722 000 бр.акции от капитала на дъщерното дружество ТК-Имоти АД при цена 1,20 лв. за брой. Сделките бяха извършени на БФБ на 11.03.2025 г.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа: На 17.02.2025 г., Съветът на директорите, на основание чл. 21, ал. 3 от устава на ТК-Холд АД, взе решение за увеличаване на капитала на ТК-Холд АД с 5 700 000 лв. чрез издаване на 5 700 000 броя нови акции, с номинална стойност 1,00 лв. и емисионна стойност от 8.00 лв. всяка една. Изготвен бе проспект за публично предлагане на акции от увеличаването на капитала, който бе внесен за одобряване в Комисия за финансов надзор /КФН/. На 16.04.2025 г. в ТК-Холд АД се получи решение № 243-Е от 16.04.2025 г. на КФН за одобряване на проспекта за увеличаване на капитала на дружеството.

Изп. директор:

Председател на СД: